



«30» октября 2017 г.

## Общество с ограниченной ответственностью «УПСК Жилстрой»

РФ, 460052 г.Оренбург, ул. Салмышская, 66/2.  
Тел./факс: (3532) 63-97-99/63-15-73  
ИНН 5609073269 КПП 561001001 ОГРН 1095658018279

ООО «УПСК Жилстрой» внесены следующие изменения в проектные декларации по объектам Проект застройки микрорайона «Дубки» по ул. Уральская в г.Оренбурге. Первая очередь строительства. Жилой дом №6/1, Жилой дом №6/2, Жилой дом №6/3 (по генплану):

1. пункт 4 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

|                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.</p> <p>Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, сроки ввода в эксплуатацию по проекту и фактически</p> | <p>Жилая застройка на земельном участке на пересечении ул.Мира и пр.Гагарина в г.Оренбурге</p> <p>Жилой дом № 1/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2014 года, фактически - 30.09.2014 г.</p> <p>Жилой дом № 1/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2014 года, фактически - 30.09.2014 г.</p> <p>Жилой дом № 1/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2014 года, фактически - 30.09.2014 г.</p> <p>Жилой дом № 2/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2014 года, фактически - 30.09.2014 г.</p> <p>Жилой дом № 2/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2014 года, фактически - 30.09.2014 г.</p> <p>Жилой дом № 2/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2014 года, фактически - 30.09.2014 г.</p> <p>Жилой дом № 2/4 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2014 года, фактически - 30.09.2014 г.</p> <p>Жилой дом № 3/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - август 2015 года, фактически - 24.06.2015 г.</p> <p>Жилой дом № 3/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - август 2015 года, фактически - 24.06.2015 г.</p> <p>Жилой дом № 3/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - август 2015 года, фактически - 24.06.2015 г.</p> <p>Жилой дом № 4/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - август 2015 года, фактически - 27.07.2015 г.</p> <p>Жилой дом № 4/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - август 2015 года, фактически - 27.07.2015 г.</p> <p>Жилой дом № 5/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2016 года, фактически - 31.05.2016 г.</p> <p>Жилой дом № 5/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2016 года, фактически - 31.05.2016 г.</p> <p>Жилой дом № 5/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2016 года, фактически - 31.05.2016 г.</p> <p>Жилой дом № 5/4 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2016 года, фактически - 31.05.2016 г.</p> <p>Жилой дом № 5/5 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2016 года, фактически - 31.05.2016 г.</p> <p>Жилой дом № 6/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически - 30.06.2017 г.</p> <p>Жилой дом № 6/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически - 30.06.2017 г.</p> <p>Жилой дом № 6/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически - 30.06.2017 г.</p> <p>Жилой дом № 6/4 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически 31.10.2015 г.</p> <p>Жилой дом № 6/5 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически 31.10.2015 г.</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

СОГЛАСОВАНО  
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

30.10.2017

Жилой дом № 6/6 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически 31.10.2015 г.  
 Жилой дом № 7/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически 31.07.2017 г.  
 Жилой дом № 7/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически 31.07.2017 г.  
 Жилой дом № 7/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - июль 2017 года, фактически 31.07.2017 г.  
 Жилой дом № 7/4 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2017 года, фактически 29.09.2017 г.  
 Жилой дом № 7/5 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2017 года, фактически 29.09.2017 г.  
 Жилой дом № 7/6 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2017 года, фактически 29.09.2017 г.

Застройка жилого комплекса «Оренбуржье» в г.Оренбурге

Жилой дом № 18/1 (по генплану). Срок ввода по проекту - январь 2016 года, фактически – 31.08.2015 г.  
 Жилой дом № 18/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - январь 2016 года, фактически – 31.08.2015 г.  
 Жилой дом № 18/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - январь 2016 года, фактически – 31.08.2015 г.  
 Жилой дом № 18/4 (по генплану). Срок ввода по проекту - январь 2016 года, фактически – 31.08.2015 г.  
 Жилой дом № 18/5 (по генплану). Срок ввода по проекту - январь 2016 года, фактически – 31.08.2015 г.  
 Жилой дом № 18/6 (по генплану). Срок ввода по проекту - январь 2016 года, фактически – 31.08.2015 г.  
 Жилой дом № 18/7 (по генплану). Срок ввода по проекту - январь 2016 года, фактически – 31.08.2015 г.  
 Жилой дом № 19/1 (по генплану). Срок ввода по проекту – июль 2016 года, фактически – 09.11.2015 г.  
 Жилой дом № 19/2 (по генплану). Срок ввода по проекту – июль 2016 года, фактически – 09.11.2015 г.  
 Жилой дом № 19/3 (по генплану). Срок ввода по проекту – июль 2016 года, фактически – 09.11.2015 г.  
 Жилой дом № 19/4 (по генплану). Срок ввода по проекту – июль 2016 года, фактически – 09.11.2015 г.  
 Жилой дом № 19/5 (по генплану). Срок ввода по проекту – июль 2016 года, фактически – 09.11.2015 г.  
 Жилой дом № 19/6 (по генплану). Срок ввода по проекту – июль 2016 года, фактически – 09.11.2015 г.

Проект застройки микрорайона «Дубки» по ул. Уральская в г.Оренбурге.

Первая очередь строительства

Жилой дом № 4/1 (по генплану). Срок ввода по проекту – ноябрь 2015 года, фактически – 30.10.2015 г.  
 Жилой дом № 4/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - ноябрь 2015 года, фактически – 30.10.2015 г.  
 Жилой дом № 4/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - ноябрь 2015 года, фактически – 30.10.2015 г.  
 Жилой дом № 5/1 (по генплану). Срок ввода по проекту – октябрь 2016 года, фактически – 20.09.2016 г.  
 Жилой дом № 5/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - октябрь 2016 года, фактически – 20.09.2016 г.  
 Жилой дом № 5/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - октябрь 2016 года, фактически – 20.09.2016 г.  
 Жилой дом № 6/1 (по генплану). Срок ввода по проекту – сентябрь 2019 года, строительство не окончено.  
 Жилой дом № 6/2 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2019 года, строительство не окончено.  
 Жилой дом № 6/3 (по генплану). Срок ввода по проекту - сентябрь 2019 года, строительство не окончено.



2. пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

|    |                                                                                                                                |                                                                                                             |                      |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 6. | Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации | Последняя отчетная дата                                                                                     | 01.10.2017 г.        |
|    |                                                                                                                                | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности   | 0,00 тыс. руб.       |
|    |                                                                                                                                | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 392 802,00 тыс. руб. |
|    |                                                                                                                                | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности  | 334 937,00 тыс. руб. |

Генеральный директор



В.В. Скворцова

